Gemeinde Buggingen
Landkreis Breisgau-Hochschwarzwald

SATZUNG DER GEMEINDE BUGGINGEN

über den Bebauungsplan

„Privatstellplatz Betberger Straße Flst.Nr. 30“

Der Gemeinderat der Gemeinde Buggingen hat am __.__._____ den Bebauungsplan „Privatstellplatz Betberger Straße Flst.Nr. 30“ unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 22.12.2025 (BGBl. 2025 I Nr. 348)
- Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 03.07.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176)
- Planzeichenverordnung (PlanZV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 12.08.2025 (BGBl. 2025 I Nr. 189)
- Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 10.02.2026 (GBl. 2026 Nr. 13)

§ 1
Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich für den Bebauungsplan „Privatstellplatz Betberger Straße Flst.Nr. 30“ ergibt sich aus dem zeichnerischen Teil des Bebauungsplans.

§ 2
Bestandteile

1.	Der Bebauungsplan besteht aus:	
a)	dem zeichnerischen Teil, M 1:500	vom __.__.____
b)	dem textlichen Teil – Bebauungsvorschriften –	vom __.__.____
2.	Beigefügt sind:	
a)	Begründung	vom __.__.____
b)	Umweltbericht	vom 23.03.2026
c)	Artenschutzfachliche Potenzialabschätzung	vom 05.03.2026

§ 3
Inkrafttreten

Der Bebauungsplan tritt mit seiner Bekanntmachung nach § 10 (3) BauGB in Kraft.

Buggingen, den _____

Johannes Ackermann
Bürgermeister

Ausfertigungsvermerk
Es wird bestätigt, dass der Inhalt des Planes sowie der zugehörigen planungsrechtlichen Festsetzungen mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Gemeinde Buggingen übereinstimmen.

Buggingen, den

Johannes Ackermann
Bürgermeister

Bekanntmachungsvermerk
Es wird bestätigt, dass der Satzungsbeschluss gem. § 10 (3) BauGB öffentlich bekannt gemacht worden ist. Tag der Bekanntmachung und somit Tag des Inkrafttretens ist der
__.__.____

Buggingen, den

Johannes Ackermann
Bürgermeister